

Details to be handed over in person/ to be put on the web site - Hiring of premises

Appendix-G15



Life Insurance Corporation of India.

Divisional Office, Jeevan Prakash, Nagpur Road
Madan Mahal, Jabalpur (MP) Ph. 0761-2420149

Life Insurance Corporation of India intends to hire premises which are ready to occupy condition from Individuals/ Firms only under 'Two Bid system' as per details given below:

Carpet area required	Location	Remarks
4000 to 4400 sq.ft. Approx	Sihora	Should be located preferably in the main market area at the prime location of the township having availability of all public amenities like Banks, Post Offices, Railway Station/ Bus Stops etc. should be ready to occupation condition and suitable for use as office premises.
Status of Premises	Free Hold/ Lease Hold with clear marketable title.	
Usage of the Property	Commercial	

The prospective bidders meeting the above requirements are requested to collect the tender documents on payment of Rs.295/- (Rupees two hundred and Ninety Five only – inclusive of GST) from the office at the above address. The tender documents will be issued from 15/11/2024 to 04/12/2024 between 11.00 am and 4.00 pm on week days (excluding holidays, all Saturdays and all Sundays). The last date for submission of filled in offers is 05/12/2024 upto 05.00 pm. The 'Technical Bids' will be opened on 06/12/2024 at 3.00 pm. in the presence of intending bidders or their authorized representatives.

For complete details and bid documents please log on to www.licindia.in and go to tenders and click on the link '**Tender-Advertisement for Requirement of office premises at SIHORA Distt – Jabalpur (MP), on lease basis**'.

LIC of India reserves the right to accept or reject any or all offers in full/ part without assigning any reasons whatsoever.

Sr. Divisional Manager (I/C)



भारतीय जीवन बीमा निगम, मंडल कार्यालय, जीवन प्रकाश
मदन महल, नागपुर रोड, जबलपुर

अपेक्षित कार्पेट एरिया (अनुमानित)	स्थान	टिप्पणी
लगभग 4000-4400 वर्ग फिट	सिहोरा शहर, जिला जबलपुर (म.प्र.)	प्राथमिक रूप से भवन, शहर के मुख्य स्थान/बाजार क्षेत्र जहां समस्त जन सुविधाएं जैसे बैंक, डाकघर, बस स्टैंड आदि हो, पर स्थित होना चाहिए लीज/किराये हेतु प्रस्तावित भवन, तुरंत कब्जे हेतु तैयार एवं कार्यालय परिसर के रूप में उपयोग हेतु उपयुक्त होना चाहिए ।
भूमि की अवस्था / प्लॉट	फ्री होल्ड/लीज होल्ड, जिसका स्पष्ट विक्रय योग्य (Marketable) स्वामित्व हो	
सम्पत्ति का उपयोग	व्यवसायिक	

संभावित निविदाकर्ता जो उपरोक्त शर्तों को पूरा करते हो, वह मंडल कार्यालय जबलपुर के उपरोक्त पते से निविदा प्रपत्र, निविदा शुल्क रुपये 295/- (रुपये दौ सौ पंचानवे मात्र) जी.एस.टी. (शुल्क सहित) के भुगतान के उपरांत प्राप्त कर सकते हैं । निविदा प्रपत्र दिनांक 15/11/2024 से 04/12/2024 तक, प्रातः 11 बजे से दोपहर 4 बजे तक के दौरान (समस्त शनिवार, समस्त रविवार एवं अवकाश के दिनों को छोड़कर) उपरोक्त पते से प्राप्त कर सकते हैं । अन्य विवरण निविदा प्रपत्र के साथ संलग्न होंगे ।

पूर्ण निविदा प्रपत्र उपरोक्त दर्शाए पते पर प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि 05/12/2024 अपरान्ह 05.00 बजे तक है । दिनांक 06/12/2024 को अपरान्ह 3:00 बजे तकनीकी बिड उपरोक्त कार्यालयीन पते पर इच्छुक निविदाकर्ताओं/उनके अधिकृत प्रतिनिधियों के समक्ष खोली जावेगी ।

संपूर्ण विवरण एवं निविदा प्रपत्रों हेतु कृपया हमारी वेबसाइट www.licindia.in पर "Tender" पर जाकर "Advertisement for Requirement of office premises at SIHORA , Distt. JABALPUR (MP) on Lease basis" पर क्लिक करें ।

भारतीय जीवन बीमा निगम किसी भी निविदा अथवा समस्त निविदाओं को किसी भी समय बिना कारण बताये निरस्त करने का अपना अधिकार सुरक्षित रखता है । इस टेंडर के संबंध में कोई भी परिवर्तन हमारी वेब साईट www.licindia.in में टेंडर लिंक पर उपलब्ध होगा ।

अर्थ एवं विवाद की दशा में इस निविदा का अंग्रेजी प्रारूप ही मान्य होगा ।